

Toimitamme talousvettä 24 tuntia vuorokaudessa vuoden jokaisena päivänä. Tiesitkö, että litra vettä kotiin toimitettuna, pois johdettuna ja puhdistettuna maksaa 0,6 senttiä.

## Vesi ja jätevesi €/m<sup>3</sup> (1 m<sup>3</sup> on 1 000 litraa)

Hinnat euro/m <sup>3</sup>		alv 0 %	alv 25,5 %
Talousvesi ( 1 000 litraa)	€/m <sup>3</sup>	1,71	2,15
Jätevesi ( 1 000 litraa)	€/m <sup>3</sup>	3,09	3,88
Yhteensä (1 000 litraa)	€/m <sup>3</sup>	4,80	6,03

Talous- ja jäteveden käyttömaksut perimme kiinteistön käyttämän talousveden määrän perusteella. Vesi mitataan laitoksen omistamalla ja asentamalla vesimittarilla. Laskutus tapahtuu neljä kertaa vuodessa henkilömäärän tai edellisen vuoden kulutukseen perustuvan vuosiarvion mukaan ja vähintään kerran vuodessa pyydettyään mittarilukeman perusteella.

## Perusmaksut €/vuosi

Perusmaksut euro/vuosi	Vesi		Jätevesi €		Yhteensä €	
	alv 0%	alv 25,5 %	alv 0%	alv 25,5 %	alv 0%	alv 25,5 %
Mittarikoko						
20 mm	41,39 €	51,94 €	41,39 €	51,94 €	82,78 €	103,89 €
25 mm	207,00 €	259,79 €	207,00 €	259,79 €	414,00 €	519,57 €
40 mm	620,99 €	779,34 €	620,99 €	779,34 €	1 241,98 €	1 558,68 €
50 mm	724,49 €	909,23 €	724,49 €	909,23 €	1 448,98 €	1 818,47 €
80 mm	1 241,98 €	1 558,68 €	1 241,98 €	1 558,68 €	2 483,96 €	3 117,37 €
80-100 mm	1 448,98 €	1 818,47 €	1 448,98 €	1 818,47 €	2 897,96 €	3 636,94 €

Kiinteä perusmaksu määräytyy kiinteistön vesimittarin koon mukaan ja sisältää vesimittarin.

## Uudenkaupungin Vesi Palvelumaksut alv 25,5 %

Tilattu palvelu	€ alv 0 %	€ alv 25,5, %
<b>Vesimittarin tarkistusmaksu</b> Vesimittarin tarkistusmaksu peritään Uudenkaupungin Veden suorittamasta vesimittarin näyttämän tarkistamisesta, jos tarkistus tapahtuu liittyjän pyynnöstä ja todettu virhe on pienempi kuin yleisissä toimitusehdoissa on määritelty.	104,84	131,57
<b>Vesimittarin luentamaksu</b> Asiakas toimittaa laitokselle laskutusta varten tarvittavat lukematiedot laitoksen määrääminä aikoina. Maksu peritään laitoksen suorittamasta vesimittarinluennasta, jos asiakas ei ole toimittanut lukemaa laskutukseen määräajassa tai, jos mittari luetaan asiakkaan pyynnöstä.	67,74	85,01
<b>Vesimittarin vaihto/mittarin koot 20-50 mm</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Jäätynneen tai muuten asiakkaasta johtuvasta syystä rikkoutuneen vesimittarin vaihto.</li> <li>Asiakkaan pyynnöstä tehty vaihto, jos mittari ei vielä ole vaihtovuorossa. Asiakkaan pyynnöstä tehty mittarikoon muuttaminen isompaan tai pienempään mittariin.</li> </ul>	106,45	133,59
<b>Vesimittarin irrotus tai kiinnitys</b> Vesimittarin irrottamisesta tai muusta asiakkaan tilauksesta suoritetusta vesimittarin irrottamisesta ja kiinnittämisestä peritään maksu.	83,87	105,26
<b>Talventtiilin sulkeminen ja avaaminen</b> Venttiilin sulkemisesta ja avaamisesta peritään kertamaksu, joka on suoritettava ennen venttiilin avaamista.	106,45	133,59
<b>Liitostyöt ym. rakentamismaksut ja muut asiakkaan tilaamien töiden tunti-laskutushinta</b> Uudenkaupungin Veden suorittamista asennus- ja muista töistä peritään todelliset kustannukset. <ul style="list-style-type: none"> <li>Työstä laskutetaan aina vähintään yhden työtunnin kustannukset.</li> <li>Tarvikkeet ja konetyöt laskutetaan erikseen.</li> </ul>	41,94	52,63
<b>Sammutusvesilaitteistosta perittävät maksut</b> Sammutusvesilaitteiden liittämisen- ja kokeilumaksut määräytyvät Uudenkaupungin Vedelle aiheutuvien kustannusten mukaan.		

## Liittymismaksut alv 0 %

Liittymismaksu on kertaluontoinen maksu, joka peritään kaikilta uusilta liittyjiltä. Liittymismaksu kattaa yhden liittymän tontin liittymispisteessä. Liittymismaksu on siirto ja palautuskelpoinen maksu, joten siihen ei sisälly arvonlisäveroa.

### Pientalon ja vapaa-ajan rakennuksen sekä paritalon liittymismaksut

Enintään yhden huoneiston pientalon ja vapaa-ajan rakennuksen liittymismaksu perustuu rakennuksen kerrosalaan.

**Uusissa rakennettavissa paritaloissa** katsotaan olevan kaksi yhden huoneiston asuinpientaloa ja molemmille osakkaille rakennetaan omat liittymät, tehdään omat liittymissopimukset ja peritään asuinpientaloa vastaavat huoneistokohtaiset liittymismaksut.

Omakotitalot, paritalot, vapaa-ajan kiinteistöt/ k-m <sup>2</sup>	Vesi €	Viemäri €	Yhteensä €
0 - 100 k-m <sup>2</sup>	2 000	2 000	4 000
101 - 150 k-m <sup>2</sup>	2 200	2 200	4 400
151 - 200 k-m <sup>2</sup> *	2 480	2 480	4 960
201 - 250 k-m <sup>2</sup>	2 720	2 720	5 440
yli 250 k-m <sup>2</sup>	2 960	2 960	5 920

\* Kerrosala otetaan huomioon enintään 200 m<sup>2</sup> asti ennen 1.1.1993 valmistuneille taloille

### Vanhojen paritalojen liittymämuutokset

Muutoksen taustalla on paritalossa asuvien asiakkaiden toive erillisistä liittymistä ja omista, huoneistokohtaisista mittareista sekä laskuista. Omat vesiliittymät tulevat erityisesti asiakkaan näkökulmasta selkeyttämään omistajanvaihdos- ja laskutustilanteita (tasauslaskut, laskutusosoitteet). Paritalojen osakkailla on mahdollisuus valita kahdesta eri vaihtoehdosta.

*Nykytilanne:* Kiinteistöllä on yhteinen vesijohto- ja viemäriliittymä ja yhteinen vesimittari rakennuksessa. Osapuolet jakavat laskun sopimallaan tavalla.

#### 1. Vanha paritaloliittymä, tapaus A

*Uudistettu tilanne:* Asunto-osakeyhtiön liittymä voidaan jakaa kahdelle eri mittarille, mutta kiinteistön johdot säilyvät edelleen yhteisinä. Paritalon osakkaat tekevät sopimuksen yhteisten tonttiliittymien kunnossapidosta ja uusimisesta.

Liittymän entinen vesimittari poistetaan ja molemmille osakkaille asennetaan oma vesimittari ja molempien kanssa tehdään erillinen liittymissopimus. Lisäliittymismaksua ei peritä, mutta vanha liittymismaksu jaetaan osakkaiden kesken sopimuksille.

## 2. Vanha paritaloliittymä, tapaus B

*Nykytilanne:* Kiinteistöllä on yhteinen vesijohto- ja viemärioliittymä ja yhteinen vesimittari rakennuksessa. Osapuolet jakavat laskun sopimallaan tavalla.

### *Uudistettu tilanne*

Vanhat liittymät puretaan vesihuoltolaitoksen runkolinjaan asti ja molemmille osakkaille rakennetaan kokonaan uudet vesijohto- ja viemärioliittymät. Molemmille tulee myös uudet vesimittarit.

Koska vanha liittymä puretaan, vanha liittymismaksu palautetaan paritalon osakkaille.

Molemmilta osakkailta peritään uudet liittymismaksut voimassa olevan hinnaston mukaisesti.

Molemmat osakkaat vastaavat itsenäisesti omista tonttoliittymistään ja niiden kunnossapidosta ja uusimisesta.

Molemmissa vaihtoehtoissa 1. tapaus A tai 2. tapaus B muutostöistä peritään niistä aiheutuneet työ- ja materiaalikustannukset. Jatkossa molemmat osakkaat saavat omat laskunsa ja molemmilta peritään myös omat perusmaksut. Muutosten jälkeen kukin osakas vastaa vain omasta vesilaskustaan.

## Rivitalot, kerrostalot ja yritykset, teollisuus sekä muut kuin yksityisasunnot

Rivitalot		Vesi €	Viemäri €	Yhteensä €
3-5 asuntoa		4 160	4 160	8 320
Yli 5 asuntoa		5 400	5 400	10 800
<b>Kerrostalot</b>				
Putkikoko	Vesi €	Putkikoko	Viemäri €	Yhteensä €
putki 90	6 400	putki 160	6 400	12 800
putki 110	8 400	putki 200	8 400	16 800
<b>Yritykset, teollisuus, sairaalat, koulut (muut kuin yksityisasunnot)</b>				
Putkikoko	Vesi €	Putkikoko	Viemäri €	Yhteensä €
putki 40	3 200	putki 110	3 200	6 400
putki 63	4 400	putki 160	4 400	8 800
putki 90	6 000	putki 200	6 000	12 000
putki 110	7 400	putki 250	7 400	14 800
putki 160	8 400	putki 250	8 400	16 800



## Ota yhteyttä

### Uudenkaupungin Vesi

[vesihuolto@uusikaupunki.fi](mailto:vesihuolto@uusikaupunki.fi)

[www.facebook.com/VesihuoltoUki/](https://www.facebook.com/VesihuoltoUki/)

[www.uudenkaupunginvesi.fi](http://www.uudenkaupunginvesi.fi)

Vaihde: 02 8451 51,

Käynti- ja postiosoite:

Nervanderinkatu 9, 23500 Uusikaupunki

### **24/7 päivystys 02 8451 5511**

Liikelaitosjohtaja Kim Westerholm	044 051 5317
Käyttöinsinööri Tarmo Niemi	044 095 1123
Verkostovastaava Petri Strömberg	050 342 8318
Mittarihuolto Mika Blomster	050 526 6611

**Toimisto, sopimusasiat ma-pe 9-12 ja 13-15** 050 366 6588

**Laskutus, asiakaspalvelu ma-pe 9-12 ja 13-15** 040 718 9960

Uudenkaupungin kaupunki, Mörnenkatu 2, IV krs.

[vesilaskutus@uusikaupunki.fi](mailto:vesilaskutus@uusikaupunki.fi)

### *Vesimittarin lukeman ilmoittaminen käy kätevimmin verkkopalvelussa*

Suosittelemme lukeman ilmoittamista verkkopalvelussa osoitteessa

<http://uusikaupunki.fi/vesimittari>